

Nieuwsbrief 'Hart voor De Baarzen'

Meedenken over de leefbaarheid in de Vughtse wijk De Baarzen



Belangengroep 'Hart voor De Baarzen'



Naar aanleiding van de totstandkoming van het beweegplein aan het Bisschop Zwijsenplein - dat de afgelopen maanden niet conform het plan waar door de omwonenden op is gestemd, is uitgevoerd - hebben buurtbewoners zich verenigd met het oog op het gemeentelijke plan toekomstvisie 'Hart **van** de Baarzen'. De aftrapvergadering van belangengroep 'Hart **voor** De Baarzen' was woensdag 30 september. Sindsdien hebben we niet stilgezeten.

Brief plan toekomstvisie 'Hart van de Baarzen'



Op 4 december 2019 hebben we als bewoners van de wijk De Baarzen een brief van de gemeente Vught ontvangen waarin de plannen inzake toekomstvisie 'Hart van de Baarzen' in een notendop zijn geschetst. Het betreft verplaatsing en uitbreiding van Lidl supermarkt, omvorming van basisschool De Lichtstraat tot kindcentrum en woningbouw in het zuidelijke gebied. De gemeente heeft aangegeven binnen enkele maanden met stakeholders/ betrokken partijen in gesprek te gaan.

Zorgen door groter wordende groep gedeeld



Sindsdien hebben we als bewoners niets van de gemeente vernomen. Daardoor voelen wij ons - als een van de meest betrokken partijen - geheel niet gekend in deze zeer ingrijpende veranderingen in onze wijk. We maken ons ernstig zorgen over onder meer de verkeerscirculatie en veiligheid, de fors toenemende parkeerdruk, de grootte van de nieuwe Lidl, het verdwijnen van ecologisch groen ten koste van de beoogde parkeerplaats op de plek van de populieren aan

het Bisschop Zwijsenplein en de uitvoering van het appartementencomplex in het plangebied. Zorgen die door een steeds groter wordende groep bewoners worden gedeeld.

Brief aan college van burgemeester en wethouders



Belangengroep 'Hart voor De Baarzen' stuurt komende week een brief naar het college van burgemeester en wethouders. De belangengroep wil met het schrijven van deze brief antwoord op de vraag of het college bewoners als stakeholder dan wel betrokken partij ziet aangezien de bewoners na de brief van 4 december 2019 van de gemeente Vught geheel niets meer hebben vernomen. De respons van het college melden we in de volgende nieuwsbrief.

Brief fracties en gemeenteraad



Op dinsdag 20 oktober heeft 'belangengroep 'Hart voor De Baarzen' een brief naar de zes Vughtse politieke fracties en alle gemeenteraadsleden verzonden met daarin het verzoek om de standpunten ten aanzien van een drietal vragen te geven. De afgelopen weken zijn er gesprekken gevoerd met afgevaardigden van CDA, D66, Gemeentebelangen en SP. Deze vier partijen hebben de situatie op locatie opgenomen.

Gevraagd is aan de fracties hun visie te geven op:

1. de aanpassing van het bestemmingsplan t.b.v. de uitbreiding van de parkeerplaatsen aan het Bisschop Zwijsenplein pal naast het beweegplein en De Lichtstraat.
2. de noodzaak van de komst van een Lidl XL naar onze woonwijk De Baarzen.
3. communicatie met en inspraak van de bewoners inzake het bestemmingsplan.

De coalitiepartijen PvdA-GroenLinks en VVD zijn niet ter plekke geweest. Tot op heden hebben we schriftelijk antwoord ontvangen van CDA, D66, PvdA-GroenLinks en SP. We hebben alle respons - inclusief onze brief - gebundeld. Benieuwd naar de standpunten? Bekijk de bijlage: *Respons Vughtse fracties_Hart_voor_De_Baarzen_15november2020.pdf*

Bestemmingsplan Toekomstvisie 'Hart van de Baarzen'



Het bestemmingsplan Toekomstvisie 'Hart van de Baarzen' komt volgens de raadsadviseur van de gemeente Vught naar verwachting op de agenda van de gemeenteraadsvergadering op 4 februari 2021. De [agenda](#) wordt 8 januari 2021 bekendgemaakt.

Met de huidige coronamaatregelen kunt u de vergadering alleen via internet volgen. Dat kan op het [YouTubekanaal](#) van de gemeente Vught.

'Hart voor De Baarzen' in de media



[NOVO3](#) (zondag 25 oktober 2020)

[Brabants Dagblad](#) (vrijdag 30 oktober 2020)

(als niet-abonnee kun je drie premium-artikelen gratis lezen)

[Het Klaverblad](#) (11 november 2020, ingezonden brief)

[NOVO3](#) (13 november 2020; van 4.50 min tot 7.03 min)

Dankwoord



Dank aan Ferdy Steger van [Het Communicatieplein](#) Boxtel voor het realiseren van ontwerp en uitvoering van de huisstijl van 'Hart voor De Baarzen'. De leefbaarheid in het hart van onze Vughtse wijk gesymboliseerd door het schommelende meisje. Geen bomen meer → geen 'geschommel' meer → geen vrij vertier en schaduwspreekplek voor vele honderden (school)kinderen.

Dank ook aan Yvonne Vos van CDA Vught die belangengroep 'Hart voor De Baarzen' in de aanloopfase als klankbord heeft bijgestaan.

In de volgende nieuwsbrief ... (onder voorbehoud)



- ontvang je een samenvatting van de Wob-verzoeken (Wet openbaarheid van bestuur) die we hebben gedaan bij de gemeente inzake het plan toekomstvisie 'Hart van de Baarzen'
- communiceren we nogmaals de respons van de politieke fracties ten aanzien van de drie vragen die wij hebben gesteld.
- houden we jullie op de hoogte van de zaken met het oog op het bestemmingsplan toekomstvisie 'Hart van de Baarzen' dat wordt ingebracht in de gemeenteraadsvergadering.
- blikken we terug op 50 jaar Bisschop Zwijzenplein.
- zal er ongetwijfeld veel meer nieuws te melden zijn ...

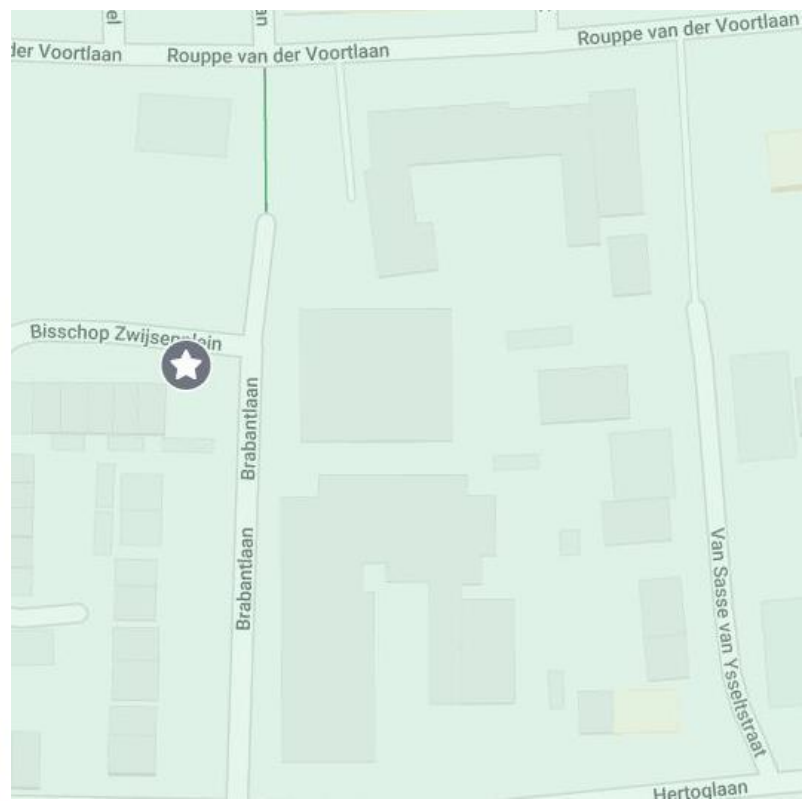
Abonneren nieuwsbrief 'Hart voor De Baarzen'



→ Abonneren op de digitale nieuwsbrief van belangengroep 'Hart van De Baarzen' kan door een e-mail te sturen naar:

hartvoordebaarzen@hotmail.com

→ TIP: Stuur deze nieuwsbrief door naar jouw relaties in onze wijk!



Deelgebied 1

De Lidl supermarkt wil graag uitbreiden en moderniseren. De gemeente ondersteunt deze wens. Zij wil graag dat er een goede supermarkt is in het hart van De Baarzen, dicht bij seniorenwoningen. De gemeente en Lidl zijn het dan ook eens over het verplaatsen van de huidige supermarkt. De Lidl wenst te verplaatsen naar de andere zijde van de Rouppe van der Voortlaan. Daardoor komt er op de plek van de bestaande winkel ruimte voor iets nieuws.

Deelgebied 2

Basisschool De Baarzen en de Hertog van Brabantschool verdwijnen. Dat betekent dat basisschool De Lichtstraat de enige school is die overblijft in het plangebied. De Lichtstraat wil graag uitbreiden tot kindcentrum. Het college wil hieraan meewerken door De Lichtstraat in westelijke richting uit te laten breiden tot kindcentrum. Samen met een bijbehorende nieuwe gymzaal ontstaat een duurzaam schoolgebouw voor meerdere doelgroepen.

Deelgebied 3

Het zuidelijk deel van het ontwikkelgebied leent zich goed voor woningbouw. De structuur is er op ingericht en het gebied kent een goede ontsluiting. Woonwijze heeft grond aan de Hertoglaan. Daar staat nog een voormalig zorggebouw. Woonwijze wil graag met de gemeente en andere partijen tot een invulling van de locatie komen.

De komende maanden gaan we met de stakeholders/betrokken partijen in het gebied in gesprek. Zo willen we samen komen tot een nadere invulling van het programma. Vervolgens presenteren we het plan graag aan de buurtbewoners. U ontvangt dan een uitnodiging voor een bewonersavond.

Bron: gemeentelijke brief Gemeente Vught dd. 04-12-2019