

Aan: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Vught  
Postbus 10100  
5260 GA Vught

Van: belangengroep 'Hart voor De Baarzen'

**Onderwerp:** kaders en burgerparticipatie plan 'Hart van de Baarzen'

**Bijlage:** [verslag bewonersinformatieavond](#) 'Hart van de Baarzen' 20 april 2021



Vught, 11 mei 2021

**Geacht college,**

In het coalitieakkoord 2021 - 2026 staat over het plan 'Hart voor de Baarzen' (u gebruikt hier overigens de naam van onze belangengroep. Het moet zijn plan 'Hart van de Baarzen'):

*"Over het plan Hart voor de Baarzen heeft nog geen besluitvorming in de gemeenteraad plaatsgevonden. Dit plan is qua burgerparticipatie niet verlopen zoals we dat voortaan willen doen. Wij willen daarom, voordat kaders door de raad worden vastgesteld, in gesprek met omwonenden over het plan. Tegelijkertijd willen we de stedenbouwkundige indeling in drie vlekken nogmaals bezien om mogelijk tot een betere indeling voor supermarkt, onderwijscluster en woningen te komen."*

Tijdens de bewonersinformatieavond van 20 april jl. over het plan 'Hart van de Baarzen' hebben mevrouw Van Cleef en wethouder Vos echter iets anders aan ons meegedeeld. Namelijk dat de kaders van het plan al vaststaan. Concreet betekent dit:

- Verplaatsing en vergroting van Lidl.
- Ontwikkeling BS De Lichtstraat naar een Integraal kindcentrum.
- De bouw van 94 woningen.

De veranderingen zijn dermate groot en ingrijpend dat wij ons ernstig zorgen maken over de leefbaarheid in de wijk. Omdat ons tijdens de bewonersinformatieavond is voorgehouden dat over de kaders niet meer te praten valt omdat deze voor het gemeentebestuur al vast staan, lijkt het dat ons als bewoners niet meer overblijft dan te praten over detailinvulling. Met het oog op de tegenstrijdige informatie verzoeken we als belangengroep uw college uw aandacht voor en uw standpunt over onderstaande twee elementen uit de bijeenkomst:

- a. De bestuurlijke status van de ons voorgelegde kaders.
- b. De positie van de omwonenden en belangengroep in het hele proces.

### **Ad a. De bestuurlijke status van de kaders**

Wethouder Vos heeft in haar historisch overzicht van de collegebesluiten aangegeven dat u in november 2018 kaders en uitgangspunten hebt vastgesteld, en vervolgens dat u het voorstel aan de raad om de kaders vast te stellen in februari 2021 weer heeft ingetrokken. Hoe kan het dan dat de kaders als voldongen feiten zijn gepresenteerd op de bewonersavond?

- Wat is volgens u de status van de kaders? In hoeverre liggen deze vast en is een dergelijk vaststellingsbesluit door B&W vatbaar voor bezwaar en beroep?
- Hebben wij als belanghebbenden in de procedure tot nu toe een stap in de zin van bezwaar/ beroep gemist? Zo ja, waarom zijn wij dan niet eerder - bij vaststelling én intrekking - betrokken?

### **Ad b. De positie van de bewoners in het hele proces**

20 april jl. hebben wij deelgenomen aan de bewonersinformatieavond. Hierbij speelde de positie van de verschillende actoren impliciet en expliciet een grote rol.

Op de vraag of Lidl méér invloed heeft (gehad) dan de omwonenden, heeft de wethouder dat bestreden. Ook de omwonenden zijn stakeholders, en deze zijn allemaal van belang. Er is geen gradatieverschil, heeft zij voorgehouden. Desondanks zijn de bewoners niet al in 2017 bij de start van het ontwerp betrokken terwijl dit voor de andere actoren wel het geval is.

- Waarom zijn de bewoners niet meteen mét de andere stakeholders bij de start uitgenodigd?
- Wanneer kunnen wij een schriftelijke reactie tegemoet zien op onze [brief aan uw college van 18 november 2020](#)?  
In het coalitieakkoord zegt u over communicatie: *“De basis moet op orde zijn. Zaken als een dienstbare instelling, goede dienstverlening, snel en duidelijk reageren op vragen en verzoeken moeten goed georganiseerd zijn.”*
- Kan het gemeentebestuur eenduidig en gebaseerd op toepasselijke jurisprudentie aangeven of de belangengroep ‘Hart voor De Baarzen’ in juridische zin ontvankelijk is om namens de bewoners/ omwonenden bezwaar/ beroep aan te tekenen?

Voor de bewoners van De Baarzen is het van belang dat genoemde onduidelijkheden zo spoedig mogelijk uit de wereld raken. Voor alle duidelijkheid vragen wij u dan ook namens de belangengroep ‘Hart voor De Baarzen’ om een **schriftelijke reactie** van uw college. De uiteenlopende mondelinge mededelingen van diverse individuele betrokken mensen hebben hele en halve onduidelijkheden opgeleverd. Dat is niet bevorderlijk voor de goede gang van zaken.

Met vriendelijke groet,  
Belangengroep ‘Hart voor De Baarzen’

E: [hartvoordebaarzen@hotmail.com](mailto:hartvoordebaarzen@hotmail.com)

I: [www.hartvoordebaarzen.nl](http://www.hartvoordebaarzen.nl)